



Energie certificaat :	B	Zwembad :	Privé	Opp. woning :	198m ²
Aantal badkamers :	4			Opp. terrein :	162m ²
Badkamers :	3				

Een op het oosten gelegen, als nieuwe, vrijstaande villa met drie slaapkamers en een zelfstandig studio-appartement in Benijofar, dat ook een eigen toegang heeft. Gelegen met het park grenzend aan slechts vijf tot tien minuten lopen naar de voorzieningen die Benijofar te bieden heeft, waaronder een medisch centrum, school, bars, restaurants, McDonalds, winkels, bank, supermarkt, apotheek en op slechts een paar minuten met de auto naar een hoofdstraat. supermarktketen, Quesada, Rojas en de golfbaan La Marquesa. De stranden langs de kust zijn met de auto in ongeveer tien minuten te bereiken. Deze als nieuwe moderne villa voorzien van een toeristenvergunning, biedt de mogelijkheid op twee uitstekende huurinkomsten, iets waar de huidige eigenaar succes mee heeft geboekt. De hoofdvilla biedt een lichte open woonkamer; woon-/eetkamer met trap naar de eerste verdieping; ingerichte keuken met kookeiland en deur naar buiten; bijkeuken; familie doucheruimte; slaapkamer met tweepersoonsbed met inloopkast en schuifdeuren naar het zwembad. Op de eerste verdieping zijn er nog twee tweepersoonsslaapkamers met ingebouwde kasten en eigen doucheruimtes, waarvan de master met terras; Een trap leidt naar het priv